

Feuchteschäden und Schimmel

Ursachen erkennen, Auseinandersetzungen vermeiden, Kosten sparen

- ein kostenloser Fachvortrag für Immobilienverwalter -

Themen:

- Wodurch entstehen Feuchteschäden am Bau?
Eine kurze Einführung in Mängel, Schäden, Bauphysik
- Ihre optimale Herangehensweise beim Vor-Ort-Termin
- Die „richtige“ Ursachensuche im juristischen Sinn
- Die Abgrenzung zwischen Baumängeln, -schäden und Nutzerverhalten
- Sinn und Unsinn des Datenloggings, der Thermografie und verschiedenen Messtechniken sowie der rechnerische Nachweis der Schimmelgefahr
- Der Sinn des Einschaltens eines vorgerichtlichen Gutachters

Für Getränke und Snacks ist gesorgt.

Termin:

Donnerstag, den 07. Februar 2019, ab 18 Uhr

Veranstaltungsort:

Unser Vortragsraum in der Schloßgartenstraße 8, 69469 Weinheim. Die Anfahrtsbeschreibung erhalten Sie mit der Anmeldebestätigung.

Dauer:

circa 90 Minuten zuzüglich ausreichend Zeit für Rückfragen und Gespräche

Teilnehmerzahl und Anmeldung:

Bitte melden Sie sich formlos per Mail unter Angabe der Personenzahl an. Sofern noch Plätze zur Verfügung stehen erhalten Sie von uns umgehend eine Bestätigung. Die Gesamtzahl der Teilnehmer ist auf 10 Personen begrenzt.

Wir freuen uns auf Sie!

Auszug aus unserem Leistungsspektrum

Ursachensuche für Schäden an Gebäuden

Feuchte, Schimmel, Rissbildung, etc.

Bauphysikalische Berechnungen

zu Wärmebrücken (auch dreidimensional)

Klimamessungen

Feuchte, Temperatur, Luftzug, Elektrostatik, Kohlendioxid, Ionisation, etc.

Luftdichtigkeitsmessungen

zur Aufdeckung von Undichtigkeiten in der Gebäudehülle

Bauteilthermografie

zum Auffinden von Leckagen und Wärmebrücken

Datenlogging

der wichtigsten Parameter. Permanente Überwachung durch Onlinezugang.

Mikrobiologische Untersuchungen

auf Schimmel, Bakterien, Hefen

Messung von Schadstoffen

Immissionen (Schadstoffeinträge von außen) und Emissionen (aus Inventar und Bausubstanz)

Feinstaub- und Fasermessung auf

E- und A-Staub, Asbest, KMF

Schallpegelmessungen

Schalldruck (Lautstärke), besonders leise und niederfrequente Pegel (Brummtöne)

Messung und Bewertung von Licht und Beleuchtung

Blendung, Stärke, Spektrum, Flimmern, Kontrastwiedergabe, etc.

Elektrosmogmessung

hohe und niederfrequente technische Felder

Gutachten

auch die Überprüfung von Fremdgutachten auf formale und sachliche Korrektheit

Vorträge, Schulungen und Seminare und einiges mehr